

## Vente local commercial 110 m<sup>2</sup>

262 500 €

réf. 108-GINEUF



Surface  
110 m<sup>2</sup>

Etage  
RDC

Chauffage  
Collectif

### Présentation du bien

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL de 90m<sup>2</sup> + réserves situé en centre ville de Chambéry, avenue Jean Jaurès.

Local offrant une belle visibilité en angle avec vitrine.  
Caves sécurisés, local climatisé, libre de toute location ou occupation.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 18 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE vierge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).