

## Location local professionnel 88 m<sup>2</sup>

1 100 €

réf. 085-GINEUF



Surface  
88 m<sup>2</sup>

Etage  
RDC

Chauffage  
Collectif gaz

### Présentation du bien

CHAMBÉRY - Dans le nouvelle Immeuble L'INEDY - Au coeur de la zone du Grand Verger, A LOUER local professionnel. Situé au rez de chaussé, cet espace de travail en open space

d'une surface de 88 m<sup>2</sup> est spacieux, lumineux et peut être aménagé en fonction de vos besoins. 1 place de stationnement privative en sous sol; WC PMR.

Honoraires de 1 980 € à la charge du locataire. Provision sur charges 330 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 2 200 €. DPE vierge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).